

Копия верна

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием членов
ЖСК "Буран"

Протокол № 2.

от "11" апреля 2003 г.

ИРИ АО37724061494

У С Т А В

**Жилищно-строительный кооператив
"Буран"**

Новая редакция

Москва 2003

1. Общие положения

1.1. Жилищно-строительный кооператив "Буран", далее именуемый Кооператив, создан в Красногвардейском районе г. Москвы решением Общего собрания (протокол № 1 от "10" октября 1975 года) граждан, желающих вступить в жилищно-строительный кооператив, и утвержден решением Исполкома Московского Городского Совета депутатов трудящихся (№ 1090 от "10" декабря 1975 года)

Граждане, вступившие в Кооператив, становятся членами Кооператива с момента государственной регистрации Устава Кооператива.

"10" апреля 1975 года Жилищно-строительный кооператив внесен в общегосударственный реестр г. Москвы (свидетельство № 760.250).

Настоящая "Новая редакция Устава" принята на общем собрании членов Кооператива (протокол № 2 от "11" апреля 2003г).

1.2. Место нахождения Кооператива (почтовый адрес): 115573 г. Москва ул. Шипиловская дом 50 корп.2 Правление Кооператива расположено по вышеуказанному адресу.

1.3. Кооператив относится к потребительским кооперативам и осуществляет свою деятельность в соответствии с Законами РФ, настоящим Уставом, законодательством г. Москвы и другими нормативными актами.

1.4. Кооператив является добровольным объединением собственников, некоммерческой организацией, не ставящей своей задачей получение прибыли. Кооператив вправе осуществлять предпринимательскую деятельность лишь для целей, ради которого он создан.

1.5. Кооператив является юридическим лицом с момента государственной регистрации. Имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую и иные печати со своим наименованием, угловой штамп, бланки и другие необходимые реквизиты.

1.6. Место нахождения юридического лица Кооператива является место его государственной регистрации.

1.7. Кооператив может от своего имени совершать любые сделки, не противоречащие действующему законодательству и настоящему Уставу, приобретать имущественные и неимущественные права, нести обязанности, предоставлять общие интересы его членов в государственных органах власти и управления, органах самоуправления.

1.8. Кооператив может выступать учредителем организаций и предприятий, деятельность которых способствует реализации и выполнению перечисленных в настоящем уставе целей и задач, а также принимать активное участие в деятельности жилищных организаций и движений, в том числе и в деятельности Московских союза жилищных и жилищно-строительных кооперативов "МоссоюзЖСК" (либо его правопреемника), делегируя ему полномочия вышестоящих организаций в части, непротиворечащей настоящему уставу и уставу "МоссоюзЖСК".

1.9. Кооператив не имеет ограничений срока деятельности.

1.10. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе вмешиваться в хозяйственную или иную деятельность Кооператива, за исключением случаев, предусмотренных Законодательством РФ.

1.11. Создание двух и более организационно-правовых форм в кооперативе не допускается

1.12. Кооператив отвечает по обязательствам принадлежащим ему имуществом.

1.13. Кооператив не отвечает по обязательствам своих членов.

1.14. Члены Кооператива солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам. Покрытие убытков по обязательствам Кооператива производится решением общего собрания членов Кооператива каждым собственником в пределах невнесенной части дополнительного взноса.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Кооператив создан для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества, владения, пользования и в установленных пределах распоряжение общим имуществом.

2.2. Предметом деятельности Кооператива являются:

2.2.1 Управление, обслуживание, эксплуатация и ремонт недвижимого имущества.

2.2.2. Строительство, обустройство дополнительных помещений и объектов общего имущества.

2.2.3. Сдача в аренду, в наем, либо продажа недвижимого имущества, входящего в состав единого комплекса и находящегося в собственности Кооператива.

2.2.4. Обеспечение членом Кооператива коммунальными и прочими услугами.

2.2.5. Защита и представление общих интересов его членов в государственных органах власти и управления, судах, а также во взаимоотношениях с иными юридическими лицами и гражданами.

2.2.6. Обеспечение соблюдения членами Кооператива и членам их семей, а также арендаторами и нанимателями, правил пользования жильем и нежилыми помещениями, местами общего пользования и придомовой территорией.

2.2.7. Исполнение роли заказчика на работы по эксплуатации, ремонту, надстройке и реконструкции помещений, зданий и сооружений.

2.2.8. Заключение договоров, контрактов, соглашений с гражданами и юридическими лицами, в том числе иностранными, в соответствии с целями своей деятельности.

2.2.9. Исполнение обязательств, принятых по договорам.

2.2.10. Проведение мероприятий по благоустройству и озеленению придомовой территории.

2.2.11. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах предусмотренных Уставом и Законами РФ.

2.2.12. Представление интересов Кооператива в качестве истца и ответчика.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

3.1. Кооператив имеет право:

3.1.1. Заключать договора на управление и (или) обслуживание и эксплуатацию общего имущества, в том числе помещений, находящихся в собственности Кооператива, с любым физическим лицом или организацией любой формы собственности, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности, если это предусмотрено законодательством.

3.1.2. Организовывать собственные службы для управления и обслуживания дома, прилегающей территории, пользующиеся правами жилищно-коммунальной организации и расчетным счетом Кооператива.

3.1.3. Устанавливать размеры паевых платежей на год или квартал, включая необходимые расходы на текущий и капитальный ремонт общего имущества, реконструкцию, эксплуатацию, благоустройство территории, включая взносы и отчисления в фонды, создаваемые в соответствии с настоящим Уставом, законодательными актами РФ и г. Москвы.

3.1.4. Решением общего Собрания членов Кооператива распределять часть дохода, полученную в результате хозяйственной и иной деятельности между членами кооператива на безналичной основе в счет погашения платежей за коммунальные и прочие услуги.

3.1.5. Начислять пени за несвоевременную уплату паевых взносов и других платежей.

3.1.6. Иметь в собственности помещения и другое имущество.

3.1.7. Выполнять работы и оказывать услуги своим членам.

3.1.8. По решению Правления Кооператива и согласия общего Собрания, в случаях, когда это не связано с нарушением охраняемых законом прав и интересов его членов, Кооператив может:

- надстраивать, перестраивать, со сносом и без него, объекты общего имущества или помещения, находящиеся в общей собственности, в соответствии с градостроительными нормами и правилами и оформлением соответствующей документации в установленном порядке;
- получать земельные участки для осуществления жилищного строительства, возведения хозяйственных построек, а также вести застройку на прилегающем и выделенном земельном участке с оформлением разрешительной документации в установленном порядке;
- передавать на договорных началах материалы и денежные средства лицам, выполняющим работы и предоставившим услуги;
- продавать, передавать, обменивать и сдавать в аренду коммерческим и некоммерческим организациям и гражданам оборудование и имущество Кооператива, в том числе инвентарь и другие материальные ценности, а также списывать их со своего баланса в связи с физическим и моральным износом.

3.1.9. Предъявлять иски к Собственникам при неуплате последними обязательных платежей и иных сборов и взносов, установленных Собранием, требовать полного возмещения причиненных убытков из-за невыполнения его членами обязательств по уплате ветупительных взносов, паевых сборов и взносов в порядке, установленном гражданским законодательством.

3.1.10. Совершать иные действия и заключать сделки, соответствующие целям и предмету деятельности.

3.2. Кооператив обязан:

3.2.1. Выполнять требования законов РФ, нормативных актов г. Москвы и настоящего Устава.

3.2.2. Обеспечивать выполнение его членами обязательств по своевременному внесению обязательных платежей, сборов и взносов.

3.2.3. Обеспечивать надлежащее санитарное и техническое состояние общего имущества.

3.2.4. Выполнять договорные обязательства в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

3.2.5. Выступать заказчиком на работы и услуги по содержанию, эксплуатации и ремонту (текущему и капитальному) имущества, находящегося в общей долевой собственности. Заключать договора с предприятиями и организациями, производить своевременную оплату их услуг.

3.2.6. Обеспечивать соблюдение интересов всех членов Кооператива по распределению расходов, связанных со строительством, ремонтом и эксплуатацией жилого дома и комплекса в целом.

3.2.7. Представлять интересы своих членов в случаях, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством, в отношениях с третьими лицами, включая органы государственной власти и управления.

3.2.8. Пресекать действия третьих лиц, препятствующих реализации прав собственников на владение и пользование своего имущества

4. ИМУЩЕСТВО В КООПЕРАТИВЕ

4.1. В кооперативе различается три вида имущества: имущество, находящееся в личной собственности, имущество, находящееся в общей долевой собственности, имущество, находящееся в собственности Кооператива, как юридического лица.

4.2. Имущество, находящееся в личной собственности.

4.2.1. Имущество, находящееся в личной собственности Собственников (граждан, юридических лиц), полностью внесших свой паевой взнос за квартиру или иное помещение, а также приобретших право собственности на основании договоров купли-продажи, дарения, мены или иной сделки об отчуждении этого имущества.

4.2.2. Имущество, находящееся в личной собственности не ограничивается по количеству, размерам и стоимости, обеспечивается правом неприкосновенности.

4.3. Имущество, находящееся в общей долевой собственности.

4.3.1. Общим имуществом, находящемся в долевой собственности, являются межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы, ограждающие несущие и ненесущие конструкции, а также механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри помещений.

4.3.2. Доля мест общего пользования Собственника комнаты (комнат) в коммунальной квартире пропорциональна находящейся в его собственности жилой площади.

4.3.3. Доля Собственника комнаты (комнат) в коммунальной квартире пропорциональна находящейся в его собственности жилой площади. Места общего пользования в коммунальной квартире являются совместной собственностью Собственников этой квартиры.

4.3.4. Доля собственности каждого Собственника в праве общей долевой собственности на общее имущество следует судьбе права собственности на жилое помещение в Кооперативе, принадлежащей этому Собственнику.

4.3.5. Доля собственности нового Собственника (покупателя, наследника) в праве общей собственности на общее имущество равна доле предшествовавшего Собственника.

4.3.6. Стоимость доли Собственника в праве общей стоимости на общее имущество входит в стоимость имущества, находящегося в его личной собственности жилых помещений.

4.3.7. По решению Собрания общее имущество может быть передано в пользование третьим лицам, если это не связано с нарушением охраняемых законом прав и интересов других Собственников Кооператива.

4.3.8. Собственники несут бремя расходов по содержанию принадлежащего им имущества.

4.3.9. Не использование владельцем принадлежащих ему помещений, либо отказ от пользования общим имуществом, не является основанием для освобождения его полностью или частично от участия в общих расходах.

4.4. Имущество, находящееся в собственности Кооператива как юридического лица.

4.4.1. Имущество, находящееся в собственности Кооператива как юридического лица, может состоять из жилых и нежилых помещений.

4.4.2. Движимого имущества, полученного путем объединения вступительных, паевых взносов, а также полученного в результате хозяйственной и предпринимательской деятельности.

4.5. Решением общего собрания члены кооператива могут создавать фонды из части имущества, находящегося в собственности Кооператива как юридического лица.

4.6. Имущество, находящееся в собственности Кооператива, как юридического лица не может быть востребовано Собственниками, кроме случая ликвидации Кооператива.

4.7. Размер паевых взносов, пропорциональный квм общей площади жилых и нежилых помещений, находящейся в личной собственности Собственников ежегодно утверждается на общем Собрании Кооператива в объеме сметы расходов на содержание дома.

5. ЧЛЕНСТВО В ПОТЕБИТЕЛЬСКОМ КООПЕРАТИВЕ

5.1. Членами Кооператива могут стать граждане, достигшие возраста 18 лет, юридические лица, а также граждане, получившие право собственности на жилые и нежилые помещения в кооперативе в результате вторичных сделок с недвижимым имуществом.

5.2. Члены Кооператива, полностью внесшие паевые взносы за жилые помещения в Кооперативе становятся собственниками этих жилых помещений.

5.3. Право устанавливающими документами на жилые и нежилые помещения в Кооперативе является справка о выплаченном пае установленного образца, подписанная Председателем правления и главным бухгалтером Кооператива. Указанный документ используется для последующей регистрации права собственности на это помещение в Государственном Комитете по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5.4. Члены Кооператива, не полностью внесшие паевые взносы за жилые помещения, к моменту погашения кредита, имеют только право пользования этими жилыми помещениями. Право собственности на эти помещения принадлежит кооперативу.

5.5. Права и обязанности несовершеннолетних наследников выполняют их родители, усыновители, опекуны в установленном законном порядке.

5.6. Собственники жилых и/или нежилых помещений, ставшие собственниками в результате вторичных сделок, и желающие стать членами Кооператива, подают в Правление Кооператива заявление. К заявлению должна быть приложена копия документа, удостоверяющего право собственности на это помещение.

5.7. Заявление о приеме в члены Кооператива должно быть рассмотрено Правлением Кооператива в течение 30 дней. Вступающий признается членом Кооператива с момента решения Правления Кооператива о его приеме и уплаты им вступительного взноса.

5.8. Собственники, приобретшие право собственности на жилые или нежилые помещения в Кооперативе и не желающие вступить в его члены, обязаны заключить с Кооперативом договор о совместной эксплуатации общего недвижимого имущества Кооператива, а также долевом участии в расходах по его содержанию, ремонту и других расходах, входящих в смету расходов Кооператива и утвержденных общим Собранием.

5.9. Не соблюдение условий договора влечет за собой имущественную ответственность сторон.

5.10. Размер долевого участия собственника в расходах, упомянутый в п. 5.8. в пересчете на 1 кв.м общей площади может превышать размер долевого участия в расходах члена Кооператива согласно п. 3.1.4 настоящего Устава.

5.11. Членство в Кооперативе прекращается в связи:

- добровольным выходом члена Кооператива;
- исключением из членов Кооператива за нарушения предусмотренные Уставом и действующим законодательством;
- ликвидацией Кооператива;
- смертью Собственника, являвшегося членом Кооператива.

5.12. Собственнику, добровольно вышедшему из членов Кооператива вступительный и паевой взносы не возвращаются. Возврат части пая производится вследствие разницы в платежах, возникшей на момент выхода из членов Кооператива, начисленные Собственнику на содержание дома по смете расходов и фактически оплаченный собственником при авансовых платежах.

5.13. В случае переуступки прав Собственником на свое имущество в доме, он обязан подать заявление о выходе из Кооператива, а приобретший права подать заявление о вступлении в Кооператив

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА

6.1. Член Кооператива обязан:

6.1.1. Соблюдать жилищное, гражданское законодательство, Устав. Выполнять решения Правления и общего Собрания.

6.1.2. Принимать участие в работе общего Собрания, соблюдать технические, противопожарные и санитарные правила и нормы содержания дома и придомовой территории.

6.2. Член Кооператива имеет право:

6.2.1. Участвовать в деятельности Кооператива как лично, так и через представителя (члена семьи или лица, имеющего оформленную в установленном порядке доверенность), избирать и быть избранным в органы управления Кооператива.

6.2.2. Вносить предложения по совершенствованию деятельности, устранению недостатков в работе органов управления Кооператива.

6.2.3. Производить усовершенствования и изменения внутри принадлежащего ему на праве собственности жилого и/или нежилого помещения в установленном законом порядке, если они не нарушают целостности несущих конструкций дома и систем инженерных коммуникаций.

6.2.4. Сдавать в наем или аренду принадлежащее ему помещение в установленном законом порядке.

6.2.5. Производить отчуждение (продажу, мену, дарение) принадлежащих ему помещений одновременно со своей долей в общем имуществе.

6.2.6. Завещать свое имущество и осуществлять другие права, предусмотренные настоящим уставом и действующим законодательством.

7. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ

7.1. Высшим органом управления Кооператива является общее Собрание.

7.2. Руководство текущей деятельностью осуществляет Правление кооператива.

7.3. Контроль за работой Правления осуществляет Ревизионная комиссия, избранная общим собранием Кооператива, определяющим ее количественный состав. В случае отсутствия Ревизионной комиссии деятельность Правления Кооператива может быть проверена Аудиторской организацией или специалистом из «МоссоюзЖСК».

8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ КООПЕРАТИВА

8.1. Общее собрание Кооператива может проводиться и в виде собрания Уполномоченных, утвержденных общим Собранием и представляющих интересы определенной группы членов Кооператива (1 от 5, 1 от 10 и т. д.).

8.2. Организация собрания (собрания уполномоченных):

8.2.1. Уведомление о проведении собрания направляется Правление или лицом (лицами), по инициативе собирается собрание, в письменной форме и вручается каждому члену Кооператива под расписку или путем почтового отправления (заказным письмом) за 10 дней до даты проведения собрания.

8.2.2. В уведомлении о проведении Собрания указывается, по чьей инициативе собирается Собрание, место и время проведения, повестка дня. Общее Собрание не вправе выносить на обсуждение вопросы, которые не были заявлены в повестке дня.

8.2.3. Каждый член Кооператива, присутствующий на собрании обладает одним голосом.

8.2.4. Собрание правомочно, если на нем присутствуют члены Кооператива или их представители, обладающие более 75% голосов от общего числа его членов (уполномоченных). В случае отсутствия кворума, Правление назначает новую дату и время проведения Собрания, о чем всем членам Кооператива направляется дополнительная информация. Вновь назначенное Собрание может быть создано не ранее 48 часов и не позднее 30 суток с момента не состоявшегося Собрания. Решение на вновь собранном Собрании принимается простым большинством голосов независимо от количества присутствующих.

8.2.5. Общее Собрание ведет Председатель Правления или его заместитель. В случае их отсутствия, один из членов Правления, или член Кооператива, выбранный на Собрании. Для ведения протокола Собрания выбирается секретарь. В случае необходимости, выбирается счетная комиссия.

8.2.6. Решения по вопросам, отнесенным к компетенции общего Собрания (п.п.

8.6.1. 8.6.10) принимаются не менее 2/3 голосов от общего числа членов Кооператива.

По остальным вопросам решение принимается простым большинством голосов

присутствующих на общем Собрании членов Кооператива (уполномоченных) или их

представителей. Решение общего Собрания членов Кооператива (собрания

уполномоченных) вступает в силу с момента его принятия. Решение общего Собрания

Кооператива оформляется протоколом общего Собрания. Протокол подписывают Председатель Собрания и секретарь Собрания.

8.3. Решение общего Собрания, принятое в порядке, предусмотренном настоящим Уставом, является обязательным для всех, в том числе и для тех, кто независимо от причин, не принял участие в голосовании.

8.4. Годовое собрание проводится не позднее 60 дней после окончания финансового года. Внеочередное собрание проводится Правлением Кооператива по инициативе Правления, Ревизионной комиссии или членов Кооператива, обладающих 10% голосов членов Кооператива.

8.5. Общее Собрание членов Кооператива полномочно решать все вопросы, касающиеся деятельности Кооператива, в том числе подтверждать или отменять решение Правления Кооператива.

8.6. К исключительной компетенции общего Собрания членов Кооператива относятся вопросы.

8.6.1. Принятие Устава Кооператива, внесение в него изменений и дополнений.

8.6.2. Избрание Правление Кооператива, определение его количественного состава и досрочное прекращение его полномочий.

8.6.3. Избрание Председателя Правления Кооператива и досрочное прекращение его полномочий.

8.6.4. Определение количественного состава Ревизионной комиссии и досрочное прекращение ее полномочий.

8.6.5. Определение количественного состава уполномоченных и утверждение их кандидатур.

8.6.6. Утверждение годового отчета Правления кооператива о финансово-хозяйственной деятельности.

8.6.7. Решение об отчуждении, сдаче в аренду, залоге или передаче иных прав на имущество.

8.6.8. Решение о строительстве, приобретении, реконструкции, возведении построек, ремонте имущества.

8.6.9. Использование доходов от хозяйственной деятельности. Установление размера обязательных платежей и взносов, утверждение сметы на содержание дома.

8.6.10. Образование фондов капитального и текущего ремонта дома и его инженерного оборудования.

8.6.11. Рассмотрение жалоб на органы управления и контроля.

8.7. Общее собрание уполномоченных Кооператива в праве решать все вопросы, относящиеся к полномочиям общего Собрания членов Кооператива, за исключением вопросов реорганизации Кооператива и ликвидации Кооператива.

9. ПРАВЛЕНИЕ

9.1. Правление избирается из числа членов Кооператива на срок два года и осуществляет руководство текущей деятельностью по всем вопросам, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего Собрания.

9.2. Правление может избрать из своего состава Председателя.

9.3. В обязанности Правления входит:

9.3.1. Контроль за своевременным внесением платежей и взносов.

9.3.2. Составление годового бюджета, смет, отчетности и предоставление их общему Собранию.

9.3.3. Заключение договоров на срок полномочий Правления, в том числе договоров на обслуживание (договора, заключенные на срок, превышающий срок полномочий Правления, признаются ничтожными).

9.3.4. Представительство в судебных и других органах власти.

9.3.5. Наем рабочих и служащих.

9.3.6. Созыв и организация Собрания, ведение делопроизводства, бухгалтерского учета и отчетности. Выполнение иных обязанностей, вытекающих из Устава.

9.4. Заседания Правления признаются правомочными при участии в нем большинства членов Правления.

9.5. Правление имеет право распоряжаться средствами Кооператива только в пределах сметы, утвержденной общим Собранием. Допускается производить изменения в смете без согласования с собранием в случаях изменения ставок, цен, тарифов, нормативов, а также в случаях индексации заработной платы работников Кооператива.

9.6. Правление собирается на свое заседание не реже одного раза в месяц или по мере необходимости.

10. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

10.1. Председатель Кооператива осуществляет повседневное руководство финансово-хозяйственной деятельностью, обеспечивает выполнение решений общего Собрания, представляет Кооператив в отношениях с другими организациями, а также несет ответственность за результаты финансово-хозяйственной деятельности. Избирается общим Собранием Кооператива прямым голосованием на срок два года. (Допускается избрание Председателя из состава Правления).

11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

11.1. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за действиями Правления и Председателя. Проводит проверку деловых бумаг, оправдательных документов, хозяйственных операций, бухгалтерского учета и отчетности, сохранности кооперативного имущества, поступления и расходования материальных ценностей и денежных средств, состояния расчетов по оплате труда и с другими организациями. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за своевременным и правильным рассмотрением Председателем жалоб и заявлений членов Кооператива. Члены Ревизионной комиссии в праве требовать от Правления и должностных лиц предъявления для проверки документов, находящихся в хозяйственном обороте Кооператива.

11.2. Ревизионная комиссия избирает из своего состава Председателя ревизионной комиссии.

11.3. Ревизионная комиссия избирается общим Собранием сроком на два года.

11.4. Ревизионная комиссия, в случае необходимости, вправе требовать созыва общего Собрания.

11.5. В состав Ревизионной комиссии одновременно не могут входить супруги, родители, дети, внуки, родные братья и сестры и их супруги.

12. СРЕДСТВА КООПЕРАТИВА

12.1. Средства Кооператива состоят из вступительных, паевых и иных взносов, обязательных платежей, направленных на реализацию основных целей и задач.

дотации на эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт, коммунальные услуги, иных дотаций, компенсаций за предоставление льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг, по техническому обслуживанию и иных услуг отдельных категорий граждан, предоставленных действующим законодательством, доходов от хозяйственной деятельности, специальных фондов и прочих поступлений.

12.2. Решением общего Собрания могут создаваться специальные фонды.

12.3. Размеры, порядок формирования и использования фондов в Кооперативе устанавливается общим Собранием членов Кооператива.

12.4. Решением общего Собрания часть свободных средств может помещаться в сертификаты, акции и другие ценные бумаги.

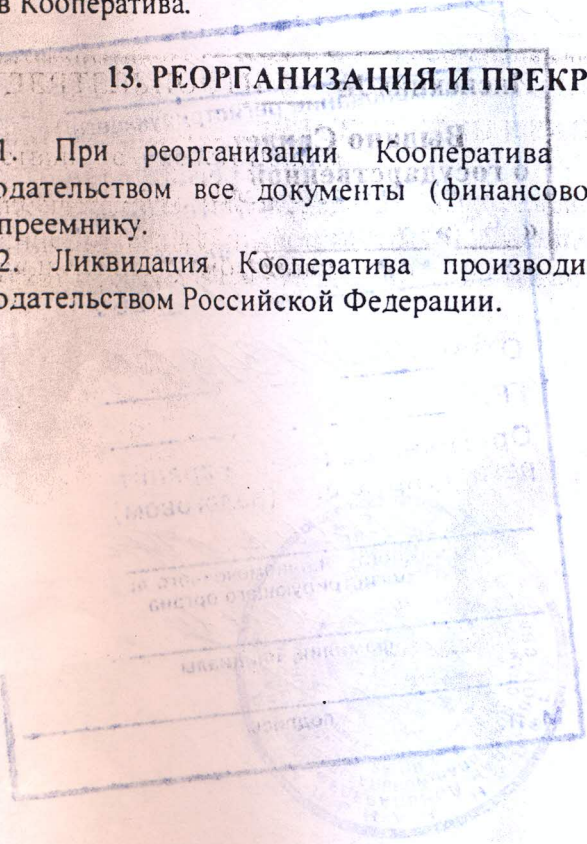
12.5. Доходы, полученные Кооперативом в результате его хозяйственной деятельности могут направляться в фонды Кооператива для осуществления расчетов с организациями по договорам или направляться на оплату работникам Кооператива.

12.6. Размер выплат работникам Кооператива определяется общим Собранием членов Кооператива.

13. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

13.1. При реорганизации Кооператива в соответствии с действующим законодательством все документы (финансово-хозяйственные и др.) передаются правопреемнику.

13.2. Ликвидация Кооператива производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.



ММ Ветеринария

наименование регистрирующего органа

КОПИЯ

В Единый государственный реестр юридических лиц внесено

« *29* » *декабря* 20*15* года

ОГРН *1037834351103*

ГРН _____

Оригинал документа хранится в регистрирующем (налоговом) органе

Иванов И.И.

подпись уполномоченного лица регистрирующего органа

Иванов И.И.

подпись

ф.и.о.

фамилия и инициалы

подпись

Дата *10.01.15*

Подпись _____

Должность _____

Всего пронумеровано и скреплено Печатью _____ листов

